



Datum: 27.03.2024

POROČILO O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE MAKOLE ZA LETO 2023

1. Pravna podlaga:

28. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) določa, da župan predloži občinskemu svetu poročilo o realizaciji načrta s stvarnim premoženjem v tekočem letu za preteklo leto, vendar najpozneje ob sprejetju zaključnega računa proračuna.

Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Makole je Občinski svet v prejšnji sestavi Občine Makole sprejel v okviru Proračuna Občine Makole za leto 2023 na 18. redni seji ter dopolnitev v sedanji sestavi na 3. in 5. redni seji.

2. Realizacija načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem

2.1. Realizacija načrta pridobivanja nepremičnega premoženja

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	Realizacija
1.	772 - Štatenberg	1495/3	54 m ²	V realizaciji (neodplačen prenos)
2.	772 - Štatenberg	1264/2	140 m ²	Ni realizirano
3.	785 - Stari grad	318/6	1171 m ²	Ni realizirano
4.	773 - Pečke	1156/288	167 m ²	Ni realizirano
5.	773 - Pečke	1156/291	220 m ²	Ni realizirano
6.	785 - Stari grad	326/5	2055 m ²	Ni realizirano
7.	785 - Stari grad	326/9	2072 m ²	Ni realizirano
8.	785 - Stari grad	237/2	432 m ²	Ni realizirano
9.	773 - Pečke	224/46	313 m ²	Ni realizirano
10.	785 - Stari grad	552/8	819 m ²	Ni realizirano
11.	785 - Stari grad	539/7	81 m ²	Ni realizirano
12.	785 - Stari grad	552/9	84 m ²	Ni realizirano



13.	785 - Stari grad	535/15	7 m2	Ni realizirano
14.	785 - Stari grad	535/18	50 m2	Ni realizirano
15.	785 - Stari grad	548/7	1707 m2	Ni realizirano
16.	785 - Stari grad	548/4	46 m2	Ni realizirano
17.	785 - Stari grad	545/5	37 m2	Ni realizirano
18.	785 - Stari grad	545/2	94 m2	Ni realizirano
19.	785 - Stari grad	552/5	217 m2	Ni realizirano
20.	785 - Stari grad	308/3	114 m2	Ni realizirano
21.	776 - Jelovec	429/7	322 m2	Ni realizirano
22.	776 – Jelovec	38/7 in 36/4	259 m2	Ni realizirano
23.	785 – Stari grad	703/6, 713/5, 713/4, 709/10, 711/2, 709/9	515 m2	Ni realizirano
24.	776- Jelovec	429/8	112 m2	Ni realizirano
25.	774- Stopno	319/216	1764m2	Ni realizirano
26.	773 - Pečke	224/43	1553 m2	Ni realizirano
27.	773 - Pečke	224/38	1297 m2	Ni realizirano

Pridobljena zemljišča cest in javne infrastrukture:

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	OKVIRNA POVRŠINA NEPREMIČNINE	Realizacija
1.	776- Jelovec	840/5	113 m2	Realizirano, darilna pogodba
2.	775- Dežno	778/10	176 m2	Realizirano, strošek 60,14 EUR, Občina lastnik 1/2, preostanek Republika Slovenija
3	775- Dežno	773/3	121 m2	Realizirano, strošek 100,38 EUR
4.	773- Pečke	918/22	15 m2	Realizirano, strošek 16,20 EUR.
5.	775 -Dežno	1181/2	95 m2	Realizirano, strošek 69,83
6.	776-Jelovec	415/8	149 m2	Realizirano, strošek 1.490,00 EUR
7.	773 -Pečke	900/34, 881/73	654 m2	Realizirano, darilna pogodba
8.	775 – Dežno	1/2	147 m2	Realizirano, strošek 70 EUR
9.	775 - Dežno	1/1, 31, 44, 45/2, 50, 372/3	6.696 m2	Realizirano, darilna pogodba,



				Občina lastnik 1/5
10.	773 – Pečke	1156/304	10 m2	Realizirano, darilna pogodba
11.	785 – Stari Grad	900/3, 900/7, 902/3, 899/3, 887/3, 67/8	1837 m2	Realizirano, darilna pogodba
12.	773 – Pečke	1156/302	583 m2	Realizirano, darilna pogodba
13.	773 – Pečke	1156/307	804 m2	Realizirano, darilna pogodba
14.	772 – Štatenberg	581/2, 582/2	172 m2	Realizirano, darilna pogodba

2.2. Realizacija načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem

Zemljišča:

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE	Realizacija
1.	784 - Hrastovec	774, 772/1, 756/3, 779/3, 772/3, 777/1, 779/1, *144, 771, 777/2, 773, 756/2, 756/6, 779/4, 756/8, 756/5, 756/10, 776, 780, 772/2, 778, 756/7, 775, 779/2	45201 m2	Ne, neuspešna javna dražba
2.	774 - Stopno	972/5	51 m2	V realizaciji po ceni 408,00 EUR
3.	774 – Stopno	Del 972/6	cca. 400 m2	Odmerjeno, nova parcela 972/10. V realizaciji po ceni 2.384,00
4.	785 - Stari grad	1064/7	380 m2	Ne
5.	785 - Stari grad	1064/9	75 m2	Ne
6.	785 - Stari grad	1064/3	88 m2	Ne
7.	785 - Stari grad	1076/1	64 m2	Ne
8.	776 - Jelovec	1071/9	120 m2	Ne
9.	785 – Stari grad	252/1, *52	4433 m2	Ne, neuspešna javna dražba
10.	776 – Jelovec	1061/7 in 1061/3	183 m2	Ne
11.	774 - Stopno	956/6 in del 1/1	184 m2	Prihodek v višini 780,00 EUR realiziran že 2022, vpis v ZK v letu 2023
12.	773 - Pečke	1196/2	104 m2	V realizaciji po



				ceni 208,00 EUR
13.	775 – Dežno	1349/3 – del	Cca 150 m2	Odmerjeno, nova parcela 1349/4, v realizaciji po ceni 408,00 EUR
14.	776 - Jelovec	25/1, 24/3 - Občina lastnik 2/3	12999 m2	Ne, neuspešna javna dražba
15.	772-Štatenberg	1638	255 m2	Ne, izvedena odmera
16.	775- Dežno	1201, 1202, 1218/1, *251, 1218/2 - Občina lastnik 2/3	25.619 m2	Realizirano, prihodek 10.951,00 EUR
17.	772-Štatenberg	1506/6	54 m2	Realizirano, prihodek 300,00 EUR

Stavbe:

ZAP. ŠT.	KATASTRSKA OBČINA	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE	Naslov dela stavbe	Realizacija
1.	774 - Stopno	*113, Občina lastnik 21/200	377 m2	Savinsko 42	Prihodek v višini 2.121,00 EUR realiziran že 2022, vpis v ZK v letu 2023

3. Realizacija načrta ravnanja s premožnim premoženjem

V letu 2023 občina Makole ni načrtovala in ni pridobivala ali razpolagala s premožnim premoženjem nad vrednostjo 10.000 EUR.

Pripravila:
Matea Bahtijaraj

Igor Erker

Župan
Franc Majcen