



Makole 35, 2321 Makole, Slovenija
t + 386 (0)2 80 29 200 f + 386 (0)2 80 29 250
e info@obcina-makole.si s www.obcina-makole.si

_____ (priimek in ime oziroma naziv pravne osebe) – **UPORABLJAJTE VELIKE TISKANE ČRKE**

_____ (naslov: kraj, ulica, hišna številka)

_____ (poštna številka in pošta)

Telefon: _____

Datum: _____

POBUDA ZA PRIPRAVO OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

Podajam pobudo za pripravo občinskega prostorskega načrta za naslednje parcele (**bodite pozorni:** izpišite prvo možnost, če predlagate celotno površino parcele; drugo možnost pa izpišite, če predlagate le del parcele):

- **navedite parcelne številke** tistih parcel, za katere dajete pobudo za **celotno površino**

parcele: _____
_____ katastrska občina _____

- **navedite parcelne številke** tistih parcel, za katere dajete pobudo samo za **del parcele** – ob parcelni številki pripišite, za kateri del parcele dajete pobudo (na primer: parcela št. 15 – vzhodni del ali parcela št. 15 – južni del (ob cesti) ali ...):

_____ katastrska občina _____

PODATKI O ZEMLJIŠČU, za katerega dajete pobudo (na primer: parcela št. 15 – njiva v ravnini ali parcela št. 15 – travnik v poševnini ali parcela št. 15 – v zaraščanju (prej vinograd) ali parcela št. 15 – obstoječa stanovanjska stavba in dvorišče ali ...):

VSEBINA POBUDE: na predlaganih parcelah predlagam: _____

(stanovanjska hiša, hlev za, rastlinjak, vinska klet, delavnica za ..., park, površine za rekreacijo in šport na prostem, izvzem iz območja za gradnjo in uvrstitev v kmetijska zemljišča ali gozd,

OBRAZLOŽITEV POBUDE: Navedite podatke, ki bodo nazorno obrazložili vašo pobudo (vašo razvojno potrebo) – **lahko priložite razširjeno obrazložitev na dodatni prilogi k tej pobudi** (47. člen Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07) pravi, da **morajo biti razvojne potrebe obrazložene in dokumentirane**).

V kolikor pobuda zajema obstoječe objekte, navedite: leto gradnje, ali je dovoljenje bilo pridobljeno ali pa ni bilo pridobljeno (če je bilo pridobljeno dovoljenje, priložite kopije vseh izdanih dovoljenj).

PREDLAGANA VELIKOST OBJEKTOV:

(na primer hlev tlorisnih dimenzij 10 m x 20 m s predvideno višino) _____

GRAFIČNI PRIKAZ položaja predlaganih objektov – na katastrski podlagi (dodatni kopiji katastrskega načrta ali dodatni kopiji geodetskega posnetka zemljišča) prikažite:

- predlagani položaj vseh objektov, ki jih predlagate
- dostop do predvidenih objektov
- predlagane tlorisne dimenzije.

OPOZORILO: V kolikor bodo v postopku priprave prostorskega akta zahtevane strokovne podlage, ki bi se nanašale na posamezne individualne pobude, jih financira pobudnik.

(podpis pobudnika, žig pravne osebe)

Priloge:

- kopija katastrskega načrta, ki prikazuje veljavno stanje parcel (pridobi se na geodetski upravi)
- dokazilo o vrsti rabe in površini parcele (pridobi se na geodetski upravi)
- grafični prikaz položaja predlaganih objektov (na dodatni kopiji katastrskega načrta ali na dodatni kopiji geodetskega posnetka zemljišča)
- za obstoječe objekte, ki v veljavnih prostorskih aktih niso zajeti v območje za gradnjo, je potrebno priložiti:
 - kopijo gradbenega dovoljenja (ali enotnega dovoljenja za gradnjo ali potrdila o priglasitvi del)
 - kopijo lokacijskega dovoljenja (če je bilo izdano enotno dovoljenje za gradnjo ali potrdilo o priglasitvi del, potem lokacijsko dovoljenje ni bilo izdano)
 - kopije iz lokacijske dokumentacije: kopija uvodne strani (podatki o številki lokacijske dokumentacije, datumu lokacijske dokumentacije, izdelovalcu lokacijske dokumentacije, parcelni številki, katastrski občini, vrsti objekta), kopija grafičnega lista, ki prikazuje položaj objekta v prostoru in njegovo pripadajoče funkcionalno zemljišče (gradbeno parcelo)